

## ПРОТОКОЛ № 71

### засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів

від "14" листопада 2025 року

*Місце проведення:*  
Зал засідань Миргородської  
міської ради

---

#### Присутні члени комісії:

Леся Золотарьова  
Сергій Данилевський  
Анатолій Чорнобай  
Михайло Лавицький  
Олег Говоруха  
Анатолій Соломаха

#### Відсутні

#### На засіданні присутні:

- Леся Романенко, заступник начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів;
- Олена Гавловська, головний спеціаліст відділу стратегічного планування, інвестиційної політики та енергоменеджменту управління економічного розвитку та інвестицій;
- Олександр Федрунов, начальник юридичного відділу;
- Олена Романенко, начальник відділу будівництва;
- Галина Савенкова, начальник відділу охорони здоров'я;
- Оксана Бессонова, в.о.начальника управління архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю - начальника відділу державного архітектурно-будівельного контролю;
- Ольга Ошека, начальник відділу культури.

**Веде засідання:** Леся Золотарьова – голова комісії.

Леся Золотарьова запропонувала проголосувати за початок роботи комісії.

#### ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

Розгляд питань порядку денного 68 сесії міської ради 8 скликання.

1. Про затвердження змін до Стратегії розвитку Миргородської міської територіальної громади до 2030 року та Плану заходів на 2026-2028 роки з її реалізації.
2. Про затвердження Муніципального енергетичного плану Миргородської міської територіальної громади до 2030 року.
3. Про внесення змін до рішення 59 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29.01.2025 року №9 «Про затвердження переліків I, II типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції».
4. Про надання згоди про передачу в оренду нерухомого майна.

5. Про внесення змін до рішення 59 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29.01.2025 року №10 «Про затвердження Порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна Миргородської міської територіальної громади в новій редакції».
6. Про внесення змін до рішення 59 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29 січня 2025 року № 11 «Про затвердження Програми приватизації об'єктів комунальної власності Миргородської міської територіальної громади на 2025 рік, Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації».
7. Про схвалення проекту угоди «Про створення житлового простору для проживання внутрішньо переміщених осіб» між Миргородською міською територіальною громадою та Управлінням Верховного Комісара Організації Об'єднаних Націй у справах біженців.
8. Про прийняття майна до комунальної власності та передачу на баланс.
9. Про припинення права оперативного управління та господарського відання та передачу комунального майна на праві узуфрукту.
10. Про списання майна.
11. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 25 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово-комунального господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024 – 2026 роки у новій редакції».
12. Про надання дозволу на реєстрацію автотранспорту.
13. Про внесення змін до рішення 47 сесії міської ради 8 скликання від 07 березня 2024 року №72 "Про затвердження Програми будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів інфраструктури і ремонтів об'єктів дорожньо-мостового господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024-2026 роки".
14. Про затвердження Програми з реалізації проекту «Реконструкція котельні шляхом встановлення когенераційної газової установки потужністю 160 КВт для виробництва теплової та електричної енергії за адресою: вул. Старосвітська, 17-А в м. Миргород Полтавської області» у рамках Програми відновлення України III в новій редакції.
15. Про віднесення поіменованих об'єктів та інших топонімів до території міста Миргорода.
16. Про надання згоди на прийняття спеціалізованого автомобіля медичної допомоги у комунальну власність Миргородської міської територіальної громади.
17. Про передачу автомобіля.

Не у розпорядженні:

1. Про внесення змін до рішення 59 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29.01.2025 року №12 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2025 році».

Леся Золотарьова ознайомила та винесла на голосування перелік проектів рішень.

**Порядок денний:**

**ГОЛОСУВАЛИ:**

"ЗА" – 6

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

1. Про затвердження змін до Стратегії розвитку Миргородської міської територіальної громади до 2030 року та Плану заходів на 2026-2028 роки з її реалізації.

**СЛУХАЛИ:** Олену Гавловську, головного спеціаліста відділу стратегічного планування, інвестиційної політики та енергоменеджменту управління економічного розвитку та інвестицій.

**ВИСТУПИЛИ:** Михайло Лавицький попросив пояснити в чому полягає суть безбар'єрності.

Олег Говоруха відмітив, що стратегія не адаптована до реалій нашого часу, оскільки першочерговими мають бути вирішені проблеми ВПО та незахищених верств населення. Також він запропонував провести навчання для голів будинкових комітетів та голів ОСББ.

Олена Гавловська дала вичерпну відповідь з даного питання.

Леся Золотарьова наголосила, що Стратегія це живий документ, над яким працює робоча група і в нього постійно вносяться правки, доповнення. Також вона довела до відома присутніх, що є можливість вносити свої проєкти, які будуть включені в цей документ. Вона відмітила гостру необхідність продумати механізми спуску і підйому у будівлю людей з інвалідністю, які пересуваються на візках.

Олена Гавловська дала вичерпну відповідь з даного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 5

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1(Олег Говоруха)

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

## **2. Про затвердження Муніципального енергетичного плану Миргородської міської територіальної громади до 2030 року.**

**СЛУХАЛИ:** Олену Гавловську, головного спеціаліста відділу стратегічного планування, інвестиційної політики та енергоменеджменту управління економічного розвитку та інвестицій.

**ВИСТУПИЛИ:** Олег Говоруха, запитав, яку реально суму коштів буде отримано від реалізації цих заходів. Він поцікавився, хто за вказаним у проєкті буде проводити оцінку впливу на навколишнє середовище.

Олена Гавловська дала вичерпну відповідь з даного питання.

Михайло Лавицький відмітив, що згідно з прогнозом найефективніше вкладати кошти в теплопостачання.

Леся Золотарьова запитала, чи є в планах повне забезпечення громади вуличним освітленням.

Олена Гавловська дала вичерпну відповідь з даного питання.

Анатолій Чорнобай поцікавився, чи проводитимуть відповідні служби моніторинг для підбиття підсумків виконаної роботи.

Олена Гавловська дала вичерпну відповідь з даного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

## **3. Про внесення змін до рішення 59 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29.01.2025 року №9 «Про затвердження переліків I, II типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської**

**територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції».**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**4. Про надання згоди про передачу в оренду нерухомого майна.**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**5. Про внесення змін до рішення 59 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29.01.2025 року №10 «Про затвердження Порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна Миргородської міської територіальної громади в новій редакції».**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**6. Про внесення змін до рішення 59 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29 січня 2025 року № 11 «Про затвердження Програми приватизації об'єктів комунальної власності Миргородської міської територіальної громади на 2025 рік, Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації».**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**7. Про схвалення проекту угоди «Про створення житлового простору для проживання внутрішньо переміщених осіб» між Миргородською міською територіальною громадою та Управлінням Верховного Комісара Організації Об'єднаних Націй у справах біженців.**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:** Анатолій Чорнобай поцікавився на якій стадії установка будиночків для ВПО.

Леся Романенко дала вичерпну відповідь з даного питання.

Михайло Лавицький запитав, чи донори дають кошти на будиночки, чи й на їх установку.

Леся Романенко дала вичерпну відповідь з даного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**8. Про прийняття майна до комунальної власності та передачу на баланс.**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**9. Про припинення права оперативного управління та господарського відання та передачу комунального майна на праві узупотребування.**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**10. Про списання майна.**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:** Леся Золотарьова запитала, чи здадуть дані котли на металолом, продадуть, чи замінять на нові.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**11. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 25 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово-комунального господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024 – 2026 роки у новій редакції».**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**12. Про надання дозволу на реєстрацію автотранспорту.**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**13. Про внесення змін до рішення 59 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29.01.2025 року №12 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2025 році». Не у розпорядженні.**

**СЛУХАЛИ:** Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів, начальника відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**14. Про внесення змін до рішення 47 сесії міської ради 8 скликання від 07 березня 2024 року №72 "Про затвердження Програми будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів інфраструктури і ремонтів об'єктів дорожньо-мостового господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024-2026 роки".**

**СЛУХАЛИ:** Олену Романенко - начальника відділу будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:** Леся Золотарьова запитала, хто оплачує ремонт центру ментального здоров'я та чому вказаний 1 млн. грн не було виділено до виконання робіт. Вона поцікавилася загальною сумою проєкту.

Олена Романенко дала вичерпну відповідь з даного питання.

Михайло Лавицький попросив озвучити кількість кабінетів, які будуть відремонтовані та наголосив на тому, що краще почергово робити ремонт для того, щоб зрозуміти, яка буде наповнюваність центру і чи буде доцільно ремонтувати багато кабінетів.

Леся Золотарьова звернулася до Галини Савенкової з проханням надати присутнім пояснення стосовно необхідності проведення ремонту в центрі ментального здоров'я.

Галина Савенкова дала вичерпну відповідь з даного питання.

Леся Золотарьова дала Олені Романенко підготувати на засідання погоджувальної ради детальний кошторис з вартістю виконаних робіт.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 0  
«ПРОТИ» -0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 6  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

Леся Золотарьова запропонувала проголосувати за повернення до розгляду цього проєкту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 4  
«ПРОТИ» -0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 2 (Олег Говоруха, Леся Золотарьова)  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

Леся Золотарьова винесла на голосування проєкт рішення без п.4.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 4  
«ПРОТИ» -0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 2 (Олег Говоруха, Леся Золотарьова)  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії без п.4.

**15. Про затвердження Програми з реалізації проєкту «Реконструкція котельні шляхом встановлення когенераційної газової установки потужністю 160 КВт для виробництва теплової та електричної енергії за адресою: вул. Старосвітська,**

**17-А в м. Миргород Полтавської області» у рамках Програми відновлення України III в новій редакції.**

**СЛУХАЛИ:** Олену Романенко - начальника відділу будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:** Олег Говоруха відмітив, що реконструкція котельні за вказаною адресою не проводилась.

Леся Золотарьова поцікавилася, з якого саме бюджету виділяється сума 8 млн.грн.

Олена Романенко дала вичерпну відповідь з даного питання.

Михайло Лавицький запитав, яка загальна сума проєкту та чи потрібні ці нововведення КП "Тепловодсервіс".

Олег Говоруха дав пояснення стосовно введення в експлуатацію когенераційної установки та обґрунтував виділення коштів на її установку.

Леся Золотарьова повідомила, що установку громаді передали безкоштовно, але витрати на облаштування енергетичного острівця не було враховано. Вона поцікавилася баченням будівництва цього енергетичного острівця та можливістю ознайомитися з кошторисом виділеним на його облаштування, а варто було б побачити детальний звіт щодо витрат на суму 5 млн. грн з бюджету громади.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 5

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1 (Михайло Лавицький)

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Олег Говоруха залишив залу засідань.

**16. Про віднесення поіменованих об'єктів та інших топонімів до території міста Миргорода.**

**СЛУХАЛИ:** Оксану Бессонову - в.о.начальника управління архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю - начальника відділу державного архітектурно-будівельного контролю.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 5

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**17. Про надання згоди на прийняття спеціалізованого автомобіля медичної допомоги у комунальну власність Миргородської міської територіальної громади.**

**СЛУХАЛИ:** Галину Савенкову – начальника відділу охорони здоров'я.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 5

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.



## **18. Про передачу автомобіля.**

**СЛУХАЛИ:** Ольгу Ошеку – начальника відділу охорони здоров'я.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 5

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Михайло Лавицький запропонував членам комісії після закриття засідання долучитися до нього та здійснити візит до центру відновлення ментального здоров'я, та на власні очі побачити, як проводяться ремонтні роботи.

Леся Золотарьова підтримала дану ініціативу та винесла її на голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА»- 5

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

**УХВАЛИЛИ:** Комісійно відвідати центр відновлення ментального здоров'я.

Голова комісії Леся Золотарьова винесла на голосування питання закриття засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

"ЗА" – 5

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

**Голова комісії**

**Леся ЗОЛОТАРЬОВА**

**Секретар комісії**

**Сергій ДАНИЛЕВСЬКИЙ**